

Referat af

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Onsdag den 30. september 2020 kl. 1900
Gillelejehallen, Bakkehjørnet

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent** - bestyrelsesformanden bød velkommen og foreslog Jan Press som dirigent. Jan Press enstemmigt valgt.
Dirigenten oplyste, at på grund af Covid-19 situationen kunne forårets ordinære generalforsamling først afholdes i dag. Der er fortsat begrænsninger eksempelvis et forsamlingsforbud på mere end 50 personer, men forsamlingen i dag er på 20 personer og tilladt. Generalforsamlingen er efter vedtægterne rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.
2. **Valg af referent** – Erling Moth. Enstemmigt valgt
3. **Valg af stemmeudvalg** – John Kanstrup og Ib Hansen. - Enstemmigt valgt
4. **Optælling af stemmer og fuldmagter** – Det blev optalt, at der kunne afgives 32 stemmer. Der var ingen fuldmagter.
5. **Bestyrelsens beretning**
Forslag til opsætning af trafikspejl ud for stikvej blev afvist af kommunen. Det store græsareal blev klippet 2 gange i år. Husnummerskiltene ved stamvejen rensed af Rudy Neergaard. Fortove og chaussesten rettet op mange steder. Tilbud indhentet fra entreprenør. Desværre nødvendig med yderligere vedligeholdelse de kommende år. Alle bedes sørge for både snerydning og fjernelse af ukrudt ud for eget grundstykke. Formand og kasserer deltog i fællesforeningen for grundejerforeninger i kommunen, men der var intet at behandle, da kommunen havde trukket sig fra samarbejdet. Formanden takkede bestyrelsen for veludført arbejde.
Beretningen blev sat til debat, hvorunder et medlem spurgte til ukrudtsbekæmpelse af fortovet på den del af Grønnevang, hvor kommunen rydder for sne. Da Gribskov Kommune skifter fortovsfliser og forestår glatføre bekæmpelse var der holdning til, at Gribskov Kommune også har pligten til at bekæmpe ukrudt. Dirigenten anbefalede, at man altid ser efter i loven om offentlige veje og private veje.
Dirigenten satte herefter beretningen til afstemning. Enstemmigt vedtaget.

Regnskabsforelæggelse

Kassereren gennemgik regnskabet. Efter arbejdet med at hente de sidste skyldige beløb udviste indtægter et beløb på kr 101.000,-, hvilket skyldes, at en grundejer i forbindelse med ejerskifte havde betalt 2 gange. Kr 1000,- returneret til pågældende. Dirigenten satte regnskabet til debat. Regnskabet blev uden debat enstemmigt godkendt.

6. Indkomne forslag -

Der er fra et medlem rettidigt fremsendt 3 forslag, samt en henstilling til bestyrelsen om at opfordre beboere med hæk til fortov om ikke lade disse, på visse tider af året, vokse så langt ud over fortovet at passage 2 personer i mellem vanskeliggøres, ligesom at bestyrelsen, når Grønnevang skal have lagt ny asfalt påtænker en løsning for cyklister, idet næsten alle cyklister benytter fortovet ud for Grønnevang 396 og 398, hvilket kan være til ulempe og fare for gående ad fortovet. Bestyrelsen har ladet opfordringerne omdele sammen med forslagene.

De 3 fremsatte forslag skal behandles på generalforsamlingen. Forslagsstiller er ikke til stede, så der skal stemmes om forslagene. Forslagsstiller har begrundet forslagene.

Forslag 1. Opsætning i grundejerforeningen strategiske steder af små skilte om, at hunde skal føres i snor og efterladenskaber. Høm-Høm opsamles i pose.

Bestyrelsen var betænkelig, da nedgravning af et større antal pæle kan blive bekostelig. 191) mente ikke det ville hjælpe mod synderne, men agtpågivenhed, så det straks påtales virker bedre 141) opfordrede hundeejere til at have hundene i snor 360) troede ej på effekt at skilte, 149) generet af hundeefterladenskaber på hjørnet ud for grund
Afstemning: 7 for, 18 imod og 7 blanke. Forslaget ikke vedtaget.

Forslag 2. Græsklipningen af fællesarealet mod Stæremosen intensiveres. Bestyrelsen havde drøftet emnet, men ser hellere en løsning med plantning af blomster og etablering af gangstier imellem. 155) støttede tanken i at omdanne til blomstermark, 360) fortalte om flåters livscyklus.

Afstemning: 1 for, 27 imod og 4 blanke. Forslaget ikke vedtaget.

Forslag 3. At grundejerforeningen over for Gribskov Kommune på ny gør et forsøg for at få opsat skiltning til ophør af gennemkørende trafik ad Grønnevang og Oluf Petersens Vej.

Denne gang ved at foreslå opsætning af færdselstavle om "Motorkørsel forbudt" med undertavlen "Kun kørsel til vejens beboere" eller på ny som skiltet til Husmandsvejen.

Bestyrelsen støttede forslaget og vil gerne på ny rette henvendelse til kommunen.

Afstemning: 32 stemte for forslaget, der blev enstemmigt vedtaget.

7. Fremlæggelse af budget

Kassereren fremlagde budgettet.

360) ønskede budget for kommende vedligeholdelse af dels vejbelægning og dels fortov/chaussesten. Kassereren forklarede, at der i 2020 ikke er budgetteret med

vedligeholdelse af fortove mv. Bestyrelsen har endnu ikke taget stilling til tidspunkt for udskiftning af vejbelægning.

8. **Fastsættelse af honorarer**

Uændret – kr 1000 til formand og kasserer. - Enstemmigt vedtaget

9. **Fastsættelse af kontingent**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent - Enstemmigt vedtaget.

10. **Valg** (lige år jf. vedtægternes § 10) :

- 1 bestyrelsesmedlem for 2 år (Rudy Neergaard modtager genvalg) enstemmigt genvalgt
- 1 bestyrelsesmedlem for 2 år (Erling Moth modtager genvalg) enstemmigt genvalgt
- 1 revisor for 2 år (John Kanstrup modtager genvalg) enstemmigt genvalgt
- 1 bestyrelsessuppleant (Per Fjelsted modtager genvalg) enstemmigt genvalgt
- 1 revisorsuppleant (Jesper Jørgensen modtager genvalg) enstemmigt genvalgt

11. **Eventuelt**

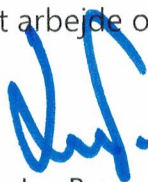
145) oplyste, at et medlem i hans husstand parkerede en arbejdsrelateret bil på vejens parkeringsareal ved boligen, hvilket medførte, at en grundejer rettede henvendelse til arbejdsgiveren i firmaet med ønske om at få parkeringen bragt til ophør. Dirigenten afskar debat og oplyste, at på grundjerforeningens vejareal er parkeringsreglerne jf. færdselslovens § 28 og § 29 og lokal parkeringsbekendtgørelse meget enkle. Der må med en indregistreret bil under 3500 kg. parkeres 10 meter fra et gadehjørne og med et hjulpar på fortovet, såfremt der er 1,20 meter frit fortov at færdes på.

Bestyrelsen opdaterer på hjemmesiden parkeringsbekendtgørelsen for Gribskov Kommune.

119) mente at bestyrelsen burde have assisteret med at lave indsigelse mod planer om Brugsens etablering af en vaskehal. Formanden oplyste, at bestyrelsen ikke var partshørt.

352) Opfordrede bestyrelsen til at tage initiativ til at udbrede "Nabohjælp-ordningen" i hele foreningens område. Opfordring videregives via hjemmesiden.

Formanden takkede dirigenten for veludført arbejde og revisorerne for godt arbejde med regnskabet.



Jan Press
Dirigent

/ E. Moth