

Referat af

**Generalforsamlingen 2016**  
**Bakkehjørnet, Gilleleje Hallen,**  
**den 13. april 2016**

**Dagsorden:**

**Valg af dirigent**

1. Valg af referent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af regnskab
5. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen i hænde senest den 31. marts 2016 – skriftligt, gerne via hjemmesiden: <http://www.grundejerforeningengroennevang.dk>)
6. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.  
Bestyrelsen foreslår en ændring af kontingent til kr 1.000,- pr grundejer fra 2016.  
Forslaget bringes til afstemning og vedtages det kræves en ekstra-ordinær generalforsamling, hvor det også skal vedtages.
7. På valg er :  
Rudy Neergaard der modtager genvalg  
Erling Moth, der modtager genvalg  
1 bestyrelsessuppleant, 1 revisor og 1 revisorsuppleant
8. Eventuelt

**Ad 1. Formand Ole Peter Svendsen bød velkommen og foreslog Jan Press til at forestå dirigenthvervet. Valgt med applaus.**

**Dirigenten slog fast at generalforsamlingen var lovlig indkaldt med rette varsel og dermed beslutningsdygtig jfr vedtægterne. Foreslog at bytte om på pkt 5 og 6 så dagsordnen blev som vist herover.**

**Ad 2: Referent Erling Moth**

**Ad 3: Valg af stemmetællere / repræsenterede parceller: Alle Grønnevang – 139, 141, 143, 147, 149<sup>2</sup>, 155, 157, 169, 191, 181<sup>2</sup> 209<sup>2</sup>, 215, 332<sup>2</sup>, 352<sup>2</sup>, 360, 366, 374, 380, 384, 398.**  
**(<sup>2</sup> - begge stemmeberettigede fremmødt).**

**I alt 20 parceller repræsenteret svarende til 40 stemmer.**

Ad 4: Formand Ole Peter oplyste, at den nuværende bestyrelse jo kun havde virket fra januar 2016, som følge af at den forrige bestyrelse trak sig på den ekstraordinære generalforsamling. Bestyrelsen havde konstitueret sig som oplyst og måtte bede suppleant Erling Moth træde ind i bestyrelsen, da Anne-Mette Jensen måtte melde forfald..

Der var afholdt et par bestyrelsesmøder og det første bestyrelsen vil sætte i gang er vedligeholdelse af fortove. Der er indhentet nogle tilbud og i løbet af et par måneder vil arbejdet blive igangsat.

Bestyrelsen har deltaget i et fællesmøde under sammenslutningen af grundejerforeninger og her blev der orienteret om en mulig kommende overtagelse af vejbelystningen i de enkelte grundejerforeninger.

Bestyrelsen er enige om, at fremlægge et forslag om kontingentforhøjelse for at ruste foreningen til en kommende vedligeholdelse af alle vejarealer.

Dirigenten satte beretningen til debat.:

Der blev spurgt til, hvornår fortovene vil blive udbedret, og om der til udbedring af vejene skulle bruges væsentlig flere penge end der om nogle år ville være til rådighed. Ole P oplyste, at udbedringen af fortove er nært forestående. Den tidligere bestyrelse havde indhentet tilbud på vejenes istandsættelse og priserne virkede, i forhold til foreningens formue, rimelige.

Dirigenten satte herefter beretningen til afstemning. Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

Ad 5: Kasserer Henrik Bærentzen gennemgik det runddelte regnskab. Beklagede at det havde været offentliggjort på hjemmesiden før det var revideret.

Kassereren gennemgik herefter årets status og foreningens aktiver / passiver.

Dirigenten satte regnskabet til debat.

Nr. 360: Var uenig i bogføringen af kurstab på obligationsbeholdningen stod til en udgift i driftsregnskab, idet det når obligationerne ikke var solgt, bør være anført være anført i formueopgørelsen.

Revisor Erik Vrou oplyste, at det var en mulighed, men af hensyn til praksis i tidligere års regnskabsopsætning blev kurstabet medtaget på driftsregnskabet.

Dirigenten satte herefter regnskabet til afstemning. Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Ad 6: Forslag – 1 fra bestyrelsen om kontingentforhøjelse. Ingen andre.

Gennemgået af kassereren – 2 budgetforslag runddelt.

Dirigenten satte forslaget om kontingentforhøjelse til debat:

147: Mente der burde opkræves mere i kontingent, da hun mente at der var dyrere at udbedre veje end formuen rakte til.

360: Huskede at der blev brugt ca kr 30.000 til fortove i 2013 og spurte til det afsatte budget-beløb. Formanden og Rudy Neergaard oplyste, at det afsatte beløb var udregnet efter en optælling af knuste fliser/chaussesten.

384: Mente den gamle bestyrelses forslag om kontingentforhøjelse og øremærkning af midler til vejene var bedre, da foreningen skal vedligeholde vejene.

Formanden oplyste, at også fortovene skal vedligeholdes.

332: Fandt kontingentforhøjelsen rimelig.

360: Mente forhøjelsen var for lille.

352: Mente, at de årlige hensættelser ville være tilstrækkelige med forhøjelsen, da de normale årlige udgifter er begrænsede.

155: Mente forhøjelsen var i orden.

147: Syntes vejenes tilstand var ok. Løbende rep af asfalten havde virket. .

191: Forespurgte hvem der ønskede at få rep fortove. Almindelig tilslutning.

Dirigenten oplyste afklarende at det måtte være bestyrelsens opgave at finde et rimeligt vedligeholdelsesniveau, og satte herefter forslaget om et årligt kontingent på 1000,- kr. pr parcel til afstemning. Forslaget enstemmigt vedtaget

Dirigenten fastslog at vedtagelsen p.g.a lavt fremmøde til generalforsamlingen, iflg vedtægterne, forudsætter afholdelse af ekstraordinær generalforsamling tidligst om en 1 måned og senest efter 2 mdr. Bestyrelsen finder dato og forstår indkaldelsen.

Ad 7: Fremlagt under punkt 6 forslag.

Ad 8: På valg Rudy Neergaard og Erling Moth. Begge genvalgt med applaus. Bestyrelsen foreslog Tommy Pedersen i 354 som suppleant. Han blev valgt for 2 år.

Per Fjeldsted i nr 191 valgt som 1 årig suppleant med applaus.

John Kanstrup og Erik Vrou genvalgt som revisorer.

Som revisorsuppleant valgtes Jesper Jørgensen i nr 135.

Ad 9: Eventuelt – forslag fra nr 332 om indkøb af hjertestarter til fælles brug for foreningens medlemmer. Det oplystes, at der var en hos Falck og en hos Superbrugsen. Det blev foreslået at undersøge om Superbrugsens hjertestarter evt kunne flyttes udendørs.

Jan Press, dirigent

Erling Moth, referant

Ole P. Svendsen, formand

Henrik B Bærentzen, kass.

Rudy Neergaard, bestml.

Jette Gjerlufsen, bestmedl.