

Referat fra

Grundejerforeningen Grønnevangs

Ordinære generalforsamlingen den 17. april 2024

1. Formanden, Ole Peter Svendsen bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog Jan Press til dirigent.
Jan Press enstemmigt valgt.
2. Sekretæren Erling Moth enstemmigt valgt til referent.

Dirigenten oplyste herefter, at generalforsamlingen blev indkaldt i mail af 12. marts, og bestyrelsen oplyste alle er indkaldt. Dirigenten konstaterede herefter, at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.
3. John Kanstrup og Ib Hansen enstemmigt valgt til stemmeoptællere.
4. Følgende stemmer til stede: 191², 356², 169, 157, 215, 352², 141, 149², 139², 358², 354, 171, 135², 155², 380, 362, 366, 183, 181, 398 = i alt 40 stemmer.
Ingen fuldmagter.
5. Bestyrelsens beretningen:
På sidste års generalforsamlingen blev forespurgt til saltning ved glatføre. Såfremt der samtidig med snerydning skal saltes beløber det sig til 9.437 kr. pr. gang, idet en saltning koster 5.500 kr.. I forgangne år blev opsat nye nummerskilte til stikvejene, Ib Hansen har på fællesarealet til Bonderupvejen omkring stien beskåret skråningen og ved vejbumpet luget om egetræerne. Samarbejdet med Nordea har været særdeles tidskrævende, og foreningen har oprettet en fastrente konto. Endvidere har foreningen på betingelser givet gravetilladelse til nedgravning af fiberkabler. Gravearbejdet er endnu ikke færdigt. TDC-Net har i forbindelse med udrulningen husstands omdelt en folder om tilslutning, men det viste sig, at folderen ikke blev omdelt til husedene i Bjørnebo, hvorfor bestyrelsen kopierede folderen, som kassereren fremsendte til Bjørnebos husstande. Formanden stillede sig behjælpelig, men modtog ingen henvendelser. Slutteligt oplyste formanden, at der i årets løb var afholdt 2 bestyrelsesmøder.
Beretningen blev sat til debat – enstemmigt vedtaget.
6. Regnskabsforelæggelse:
Kassereren fremlagde regnskabet og oplyste, at det underskrevne regnskab var til stede.
Dirigenten satte regnskabet til debat – enstemmigt vedtaget.

7. Rettidigt indkomne forslag:

Georg Larsen har fremsat motiveret forslag om, at grundejerforeningen Grønnevang og andelsforeningen Bjørnebo i fællesskab opstarter et projekt via tdcnet.dk/fiber/forening. Dirigenten oplyste, at ved opslag på TDC-Net fremgår, at TDC-Net sikrer internetforbindelse og driften af denne og den enkelte beboer selv vælger, om de vil købe en forbindelse. Af siderne fremgår endvidere, at man selv kan tjekke udrulningen af fiber i sit område, eller såfremt man er en forening af en vis størrelse lade TDC-Net undersøge muligheden for udrulning af fiber. Da der i vores grundejerforeninger er udrulning i gang ved nedgravning af fiberkabler er fremsatte forslag ikke relevant, hvorfor det afvises.

8. Kassereren fremlagde budgettet.

9. Formanden oplyste, at nuværende ordning med et honorar til formand og kasserer foreslås uforandret dvs. 1.500 kr. til formand og 1.500 kr. kasserer.
Enstemmigt vedtaget.

10. Bestyrelsen foreslår kontingentforhøjelse til 1.500 kr. årligt. Det er stadig billigt i forhold til andre grundejerforeninger.

Georg Larsen oplyste, at han sidste år henstillede til bestyrelsen at indhente tilbud på, hvad ny asfalt på vores veje ville koste. Formanden oplyste, at der ikke var indhentet tilbud, men nu hvor ønsket på ny blev fremsat vil bestyrelsen sætte en forespørgsel i værk.

Kassereren oplyste, at kontingentforhøjelsen skulle ses i forholdet, at enten sparer man mindre op til asfalt og modtager ved arbejdets afslutning en større regning, eller også sparer man mere op og står tilbage med en mindre regning. Men en reovering af vejene ligger år forude.

Dirigenten satte kontingentforhøjelsen til afstemning – enstemmigt vedtaget.

11. Valg lige år:

- bestyrelsesmedlem Rudy Neergaard enstemmigt valgt. Ingen andre kandidater.
- bestyrelsesmedlem Erling Moth enstemmigt valgt. Ingen andre kandidater.
- revisor John Kanstrup enstemmigt valgt. Ingen andre kandidater.
- bestyrelsessuppleant Per Fjelsted enstemmigt valgt. Ingen andre kandidater.
- revisorsuppleant Stine Bjerre enstemmigt valgt. Ingen andre kandidater.

12. Eventuelt:

Debat om fibernettet og gravearbejdet. Georg Larsen oplyste, at for en genbo havde han forsøgt at være behjælpelig, men en henvendelse til TDC-Net kundeservice reelt var forgæves, idet TDC-Net slet ikke kunne finde ud af, at andelsforeningen Bjørnebo var en del af grundejerforeningen Grønnevang. Endvidere havde en TDC tekniker oplyst, at signalet i coax-kablet lukkede om ca. 2 år. Erling Moth oplyste, at han besad modsatte oplysninger, idet der er en meget stor brugerflade, som via coax-kablet modtager TV, så ud fra hans oplysning ville det sandsynligt forsætte i mange år. Til debatten om tilslutning oplyste dirigenten, at han efter en forespørgsel til TDC Fiber Kundeservice den 3. november 2023 modtog en mail fra kundechef Tine Aksgaard Kristensen med

følgende svar: ...mulighed for at købe fiberinstallationen med abonnement, men du har også mulighed for at få fiberinstallationen uden abonnement, som er omkostningsfrit for dig. Alt du skal gøre er at gå ind på vores hjemmeside: <https://tdcnet.dk/fiber/adresstjek/>. Skriv din adresse ind, hvorefter du nede i bunden af siden kan melde dig til. Hvis du vælger at gøre dette kan du til en hver tid selv vælge hvornår/hvis du vil kontakte en udbyder og få i gang sat et abonnement.

Der blev spurgt til containere på vejen brugt til jordfyld, hvortil Rudy Neergaard kunne oplyse uden han vidste med hvad, så arbejder TDC-Net fortsat i området, eksempelvis i dag med et par mand.

Michael Schultz, at ud for nr. 171 står nogle afmærkningspæle bare og står.

Essensen af debatten omkring udrulningen af fibernettet er, at grundejerforeningens bestyrelse udmærket er klar over udfordringerne omkring fortove, chausséen og asfalt, men så længe entreprenøren ikke har meldt arbejdet færdigt, kan man vanskeligt foretage sig noget.



Jan Press

Dirigent

/Erling Moth
referent